

Zmluva o dielo

č. 06/2018

na zhotovenie stavby „**Hasičská zbrojnica – Dlhá, prístavba a rekonštrukcia**“ uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I. - Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ:**

Názov:	Obec Dlhá
Sídlo:	Obecný úrad Dlhá č. 1, 919 01 Dlhá
Štatutárny zástupca:	Rudolf Braniša, starosta obce
IČO:	00682195
DIČ:	2021147678
Telefón:	+421 33 5580437
Fax:	+421 33 5580437
E-mail:	ocudlha@stonline.sk starostadlha@mail.t-com.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. **Zhotoviteľ:**

Názov:	INVEX spol. s r.o.
Sídlo:	Skladová 2, 917 01 Trnava
Štatutárny zástupca:	Ing. Viliam Kolenič, konateľ Ing. František Nagy, konateľ
IČO:	31 426 000
DIČ:	2020391274
IČ DPH:	SK2020391274
Bank. spojenie:	SLSP a.s., pobočka Trnava
Číslo účtu/IBAN :	SK79 0900 0000 0002 8013 4387
E-mail:	sekretariat@invex.sk
Telefón:	033/53 54 120
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel: Sro, vložka číslo: 393/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. - Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je dodávka stavebných prác stavby „**Hasičská zbrojnica – Dlhá, prístavba a rekonštrukcia**“ v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 18.07.2017. Cenová ponuka – položkový rozpočet je prílohou tejto zmluvy.
- 2.2. Ak v priebehu realizácie predmetu diela alebo na základe požiadavky objednávateľa bude potrebné realizovať navyše práce nad rozsah vymezený v cenovej ponuke – položkovom rozpočte, tieto zhotoviteľ zrealizuje za úhradu a v termíne, ktorý zmluvné strany spoločne dohodnú.

Čl. III. - Cena diela

- 3.1. Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky zhotoviteľa – položkového rozpočtu (v prílohe):

- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z fakturovanej dlžnej sumy za každý deň omeškania po dohodnutej lehote splatnosti faktúry.

Čl. IX. - Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval.
- 9.3. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas doby trvania záručnej lehoty od odovzdania diela objednávateľovi a odstráni ich na vlastné náklady (bezplatne).
- 9.4. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je **60** mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom.
- 9.5. Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne.
- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 5 dní od ich odsúhlasenia a prijatia zodpovednosti za reklamované vady. Reklamované vady odstráni v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

Čl. X. - Zodpovednosť za škodu

- 10.1. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Čl. XI. - Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 11.1. Vlastníctvo k realizovanému dielu prechádza dňom prevzatia diela objednávateľom a po zaplatení ceny diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- 11.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku nesprávnych podkladov a údajov poskytnutých objednávateľom.

Čl. XII. - Záverečné ustanovenia

- 12.1. Objávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade nepridelenia finančných prostriedkov z rozpočtu MV SR sa predmetné plnenie z tejto zmluvy stáva nevymáhateľné v celom rozsahu.
- 12.2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.3. Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť voči zhotoviteľovi (dodávateľovi) uplatňovať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou projektu.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v 3-och rovnopisoch, jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa a dve vyhotovenia pre objednávateľa.
- 12.5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

6.2. Povinnosti zhotoviteľa

- 6.2.1. Je povinný viesť stavebný denník prostredníctvom stavbyvedúceho, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela a predkladať stavebný denník objednávateľovi.
- 6.2.2. Je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 6.2.3. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností, alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku.
- 6.2.4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela.
- 6.2.5. Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť, a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu termínu dokončenia realizácie diela.
- 6.2.6. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska a na verejnom priestranstve.
- 6.2.7. Zabezpečí vo svojej réžii svojich pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný svojich pracovníkov oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a ich dodržiavania počas výstavby.
- 6.2.8. Zhotoviteľ zabezpečí koordináciu prác na stavenisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia na pracovisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 6.2.9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady zriadenie, prevádzkovanie a likvidáciu zariadenia staveniska potrebného pre realizáciu predmetu diela vrátane likvidácie odpadov vzniknutých činnosťou zhotoviteľa.
- 6.2.10. Povinnosťou zhotoviteľa je realizácia všetkých predpísaných a požadovaných skúšok a odovzdanie príslušných protokolov o týchto skúškach, atestov použitých materiálov.

Čl. VII. - Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela bez väd, a v dohodnutom termíne objednávateľovi, o čom zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzdanie je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne zápisom v stavebnom denníku.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní a prevzatí dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Zároveň je povinný miesto, ktoré využíval ako zariadenie staveniska, uviesť do pôvodného stavu.
- 7.3. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

Čl. VIII. - Sankcie

- 8.1. Objednávateľ má nárok na sankciu vo výške 0,1% za každý deň omeškania odovzdania diela po dohodnutom termíne v čl. IV. tejto zmluvy z celkovej zmluvnej ceny.

Stavebná práca - cena bez DPH	72.744,36 €
DPH 20%	14.548,87 €
Cena celkom s DPH	87.293,23 €

Dohodnutá cena platí iba na rozsah prác uvedený v cenovej ponuke - položkovom rozpočte. Dohodnutú zmluvnú cenu je možné meniť iba v prípade zmeny sadzby DPH, preukázateľných vyšších nákladov na uskutočnenie navyše stavebných prác oproti dohodnutému rozsahu v položkovom rozpočte (cenovej ponuke zhotoviteľa) a to iba po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán dodatkom k zmluve o dielo.

Čl. IV. - Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa čl. II. po odovzdaní a prevzatí staveniska a podľa finančných prostriedkov a možností objednávateľa v termíne:

09.2018 - 04.2019

- 4.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením v čase podľa bodu 4.1.

Čl. V. - Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ predloží k odsúhlaseniu objednávateľovi súpis skutočne vykonaných prác a dodávok za príslušný kalendárny mesiac do 3-ho dňa nasledujúceho po mesiaci vykonania. Objednávateľ tento odsúhlasí do 3-och dní od termínu predloženia. Následne na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad).
- 5.2. Objednávateľ zaplatí faktúru predloženú zhotoviteľom v lehote do **30** dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať finančné prostriedky počas realizácie stavebných prác z dôvodu nekvality prác zo strany zhotoviteľa až do doby odstránenia väd.
- 5.4. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju v lehote do 7 dní od obdržania zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej správnej a úplnej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI. - Podmienky zhotovenia diela

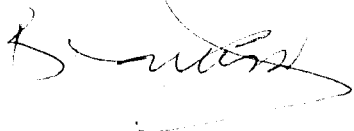
6.1. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.1.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko spolu s právoplatným stavebným povolením, alebo iným dokladom oprávňujúcim zhotoviteľa začať realizáciu stavebných prác na predmetnom objekte v termíne najneskôr 2-och dní pred termínom začatia prác.
- 6.1.2. Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ záväzne určí odberové miesta elektrickej energie a vody pre potreby realizácie diela zhotoviteľom, priestory pre umiestnenie zariadenia staveniska a uskladnenie stavebného materiálu.
- 6.1.3. Je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác a dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce.

V Dlhej dňa 14.09.2018

Za objednávateľa:

Rudolf Braniša
starosta obce




V Trnave dňa 14.09.2018

Za zhotoviteľa:

Ing. Viliam Kolenič
konateľ spoločnosti

Ing. František Nagy
konateľ spoločnosti

INVEX s.r.o.
Skladová 2
917 01 TRNAVA 
IČO:31426000 IČ DPH:SK2020391274

Príloha: Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 18.07.2017 - položkový rozpočet