

.....
Meno, názov a adresa žiadateľa, číslo telefónu

Rodné číslo / IČO: V

Obec, Obecný úrad

Vec: Ohlásenie stavby podľa §57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ a §5 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ust. stavebného zákona.

Stavebník:
/meno, názov, adresa/

Miesto stavby:

Ulica: or. č: súp. č.: parcelné číslo:

Druh pozemku Katastrálne územie:

Druh a rozsah ohlasovanej stavby podľa § 139b ods. 5,6 stavebného zákona:

Druh: Rozmery: Zastavaná plocha.....

Účel ohlasovanej stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu

.....
Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby :
(v prípade, že je rozsiahlejší – pripojí sa ako samostatná príloha)

.....
Stavba bude uskutočnená (svojpomocne*, dodávateľsky)

.....
Pritom sa – nepoužijú susedné nehnuteľnosti
- ** použijú susedné nehnuteľnosti

.....
podpis

*ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby

Dolupodpísaný

/meno, priezvisko, adresa/

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má:

..... a roky /rokov/ praxe v odbore

- vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru
- stredoškolské vzdelanie stavebného smeru

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

.....
podpis

**** ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti**

Dolupodpísaný

/meno, priezvisko, adresa/

Vlastník susednej nehnuteľnosti:

na pozemku p. č. vedeného ako druh: v k.ú.
dávam nasledovné vyjadrenie :

.....
podpis

Prílohy:

- 1) doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku, na ktorom sa má umiestniť drobná stavba (výpis z katastra nehnuteľností – t.j. list vlastníctva a pod.)
Pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve – súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov s uskutočnením drobnej stavby, ak nie sú všetci vlastníci stavebníkmi.
- 2) **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach** (podľa katastrálnej mapy) s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **a stavebné riešenie stavby**
- 3) jednoduchý technický opis stavby
- 4) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy - napr.:
- 5) V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia drobných stavieb inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
- 6) **Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – položka 60a**
 - b) Ohlásenie jednoduchej stavby pre
 1. právnickú osobu50 eur
 2. fyzickú osobu20 eur
 - c) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác pre
 1. právnickú osobu30 eur
 2. fyzickú osobu10 eur

Oslobodenie

Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Upozornenie: Drobnú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.